

Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğ (Sıra No : 500) Resmi Gazete'de Yayımlandı.

06/07/2018 tarihli ve 30470 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğ (Sıra No : 500) ile; 7144 sayılı Kanun ile 213 sayılı Vergi Usul Kanununa eklenen Geçici 31 inci madde ile bilanço esasına göre defter tutan tam mükellef gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerinin aktiflerinde yer alan taşınmazlarının değerlerinin Yİ- ÜFE değerindeki artış oranı dikkate alınmak suretiyle yeniden hesaplanması uygulamasına ilişkin usul ve esaslar bu Tebliğin konusunu oluşturmaktadır.

Söz konusu Tebliğde;

- Yeniden değerlendirilecek mükelleflerin kimler olduğu,
- Yeniden değerlemeye tabi iktisadi kıymetlerin neler olduğu,
- Yeniden değerlemeye esas değer nasıl tespit edileceği,
- Yeniden değerlendirilmesinin mükellefin isteğine bağlı olduğu ve zorunluluk arz etmediği,
- Yeniden değerlemenin hangi süreler arasında yapılabileceği,
- Yeniden değerlemenin nasıl yapılacağı,
- Yeniden değerlendirilme sonucu ortaya çıkan değer artışının pasifte özel fonda gösterileceği ve % 5 oranında vergilendirileceği,
- Yeniden değerlendirilme sonrası iktisadi kıymetin yeni değeri üzerinden amortismanına tabi tutulacağı hususlarında açıklamalar bulunmaktadır.

Söz konusu Tebliğ için [tıklayınız.](#)

Açıklayıcı bilgi notuna ulaşmak için [tıklayınız.](#)

Yayın Tarihi: **6/7/2018 - 08:14**